Comune di Castano Primo

Città Metropolitana di Milano

PGT

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2024

Documento di Piano

DdP.22

Carta delle Previsioni di Piano

Scala di rappresentazione 1:5.000

DATA 21 Novembre 2025

ADOZIONE con delibera del Consiglio Comunale n. .. del .../.../....

APPROVAZIONE con delibera del Consiglio Comunale n. .. del .../.../....

DOCUMENTO DI PIANO

Sindaco
Roberto Colombo

Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Debora Albertini

Vicesindaco
Arch. Daniele Rivolta

con il supporto di:

STUDIO TECNICO CASTELLI S.R.L.
Dr. Giovanni Castelli

Arch. Davide Binda
Arch. Letizia Mariotto
Arch. Annalisa Mazzoli

STUDIO LEGALE BOSCOLO
Dr. Av. prof. Emanuele Boscolo

LEGENDA

- Delimitazione del tessuto urbano consolidato

Tessuti urbani consolidati
- TS - Tessuto storico
- TC - Tessuto complementare al nucleo storico
- VS - Tessuto delle ville storiche
- T-ds - Tessuto denso saturo
- T-de - Tessuto della densificazione
- T-ra - Tessuto rado (ville con parco)
- T-pr - Tessuto produttivo
- T-com - Tessuto commerciale
- T-inc - Tessuto incongruo
- SPE - Tessuto speciale
- PAV - Ambiti in itinere
- VP - Verde privato

Aree di trasformazione
- AT-R - Aree di trasformazione residenziali
- AT-P - Aree di trasformazione per altre funzioni

Aree di completamento
- AC-R - Aree di completamento residenziali
- AC-P - Aree di trasformazione per altre funzioni

Areali agronaturali
- Areale agricolo
- Areale boschivo

Piano dei servizi
- Tcp - Tessuto della città pubblica

Aree della rigenerazione
- Ari - Aree della rigenerazione

Tessuti speciali
- AI - Autolavaggio
- Dc - Distribiuzione carburanti
- Ri - Ricettivo

Previsioni viabilistiche
- Ampliamenti stradali
- Nuove viabilità
- Collegamento ciclopedonale

PTC Parco del Ticino
- PTC-B1
- PTC-B2
- PTC-B3
- PTC-C1
- PTC-C2
- PTC-G1
- PTC-G2
- Limite della zona I.C.
- ambiti rilev paes e nat PULITO
- Aree D - Aree di promozione economica e sociale
- Aree R - Aree degradate da recuperare

Monumenti e beni naturalistici del PTC
- ★ Beni di rilevante interesse naturalistico